

**СОВЕТ ХОХЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРГАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

26 апреля 2018 года

№ 26

с. Хохлово

**О внесении изменений в решение Совета Хохловского сельского поселения
Саргатского муниципального района от 11.09.2009 № 31 «Об утверждении
положения об управлении муниципальной собственностью Хохловского сельского
поселения Саргатского муниципального района Омской области»**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.12.2018 года № 572-ФЗ «О внесении изменений в статью 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции», Совет Хохловского сельского поселения Саргатского муниципального района,

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета от 11.09.2009 года №31 «Об утверждении положения об управлении муниципальной собственностью Хохловского сельского поселения Саргатского муниципального района Омской области» следующие изменения:

1.1. Статью 45 Положения дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14. «По истечении срока договора аренды муниципального имущества, заключенного по результатам проведения торгов или без их проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением заключения договоров в отношении имущества, распоряжение которым осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, законодательством Российской Федерации о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, заключение такого договора на новый срок с арендатором, надлежащим образом, исполнившим свои обязанности, осуществляется без проведения конкурса, аукциона, если иное не установлено договором и срок действия договора не ограничен законодательством Российской Федерации, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) размер арендной платы определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, если иное не установлено другим законодательством Российской Федерации;

2) минимальный срок, на который перезаключается договор аренды, должен составлять не менее чем три года. Срок может быть уменьшен только на основании заявления арендатора.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в «Муниципальном вестнике Хохловского сельского поселения».

3. Разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет) www.sargat.omskportal.ru.

4.Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Хохловского
сельского поселения

М.М. Швецова